



Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiö  
Toimintakertomus 2007



## TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2007

### YLEISTÄ

Vuonna 2007 tammikuussa tuli kuluneeksi 17 vuotta Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön perustamisesta ja alkoi 18. toimintavuosi.

Vakiintuneen toiminnan - virkistysalueiden ylläpidon - ohella toteutettiin kahta EU-rahoitteista hanketta: Luonnon virkistyskäytön kehittämis-hanketta ja Retkeilyn infrahanketta. Kumpikin hanke käynnistyi vuonna 2006 ja päättyi vuoden 2007 lopussa. Kehittämishankkeella säätiön toimintaa ja maakunnan retkeilykohteita tehtiin tunnetuksi esitteiden ja tiedottamisen avulla. Tähän hankkeeseen sisältyi myös virkistysaluesäätiölle annettu uusi tehtäväalue, moottorikelkkareitistön suunnittelu, joka sekin siis saatiin päätökseen annetussa aikataulussa. Retkeilyn infrahanke oli yhteishanke kuntien kanssa, siinä kunnostettiin ja täydennettiin retkisatamien ja muiden retkikohteiden rakenteita. Uusia aluehankintojakin tehtiin, säätiön maaomaisuuteen lisättiin alue Ruokolahden Huuhanrannalla sekä Parikkalassa Pien-Rautjärvellä kaksi lintujentarkkailukohdetta. Parikkala liittyi säätiön toimintaan uutena kuntana vuoden alussa.

### Virkistysaluesäätiön jäsenkunnat 2007

Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön perustajakunnat ovat **Lappeenranta, Imatra, Joutseno ja Taipalsaari** (1990). Myöhemmin säätiöön ovat liittyneet **Savitaipale** (1998), **Suomenniemi** (2001), **Rautjärvi** (2002), **Ruokolahti** (2003) ja **Parikkala** (2007).



### Virkistysaluesäätiön toiminnan tavoitteet

Säätiön toiminnan tarkoituksena on turvata säätiön toiminnassa mukana olevien kuntien asukkaiden virkistys-, matkailu- ja vapaa-ajankäyttöön soveltuvien alueiden käyttömahdollisuudet Etelä-Karjalassa. Tarkoituksensa toteuttamiseksi säätiö hankkii omistukseensa maa- ja vesialueita ja järjestää kuntien asukkaille virkistys- ja vapaa-ajankäyttöön soveltuvia palveluja.

Aluehankintojen jälkeen säätiön toiminta on painottunut alueiden kehittämisen ja huoltotoiminnan ympärille sekä palveluista tiedottamiseen. Kehittämishankkeella (LUOVIKE) virkistysaluesäätiön toiminta luonnon virkistyskäytön kehittäjänä on vahvistunut ja yhteistyö kuntien ja muiden toimijoiden kanssa on lisääntynyt.

### Sääntöjen tarkistus

Virkistysaluesäätiön sääntöjen uudistaminen on katsottu tarpeelliseksi, jotta säännöt vastaisivat säätiön toiminnan kehittämistavoitteita, ja hallintoa voitaisiin keventää kuntien ohjauksen heikentymättä. Edellisenä vuonna tehdyn lausuntokierroksen jälkeen säätiön edustajisto hyväksyi sääntömuutoksen lähetettäväksi Patentti- ja rekisterihallituksen tarkastukseen. Uudet säännöt on tarkoitus ottaa käyttöön seuraavan hallituskauden alkaessa vuonna 2009.



## SÄÄTIÖN HALLINTO JA ORGANISAATIO

Säätiön hallintoeliminä ovat edustajisto ja hallitus. Edustajiston tarkoituksena on valvoa ja ohjata säätiön toimintaa ja päättää maanhankinnoista. Edustajiston päätösten toimeenpanoa sekä säätiön muita asioita hoitaa hallitus. Hallitus ja edustajisto nimitetään kunnallisen vaalikauden ajaksi. Kulunut vuosi oli tämän toimintakauden kolmas vuosi, hallituskauden päättyessä vuoden 2008 lopulla. Edustajiston jäsenistössä tapahtui yksi vaihdos ja hallituksessa kaksi vaihdosta.

### **Edustajisto**

#### Lappeenranta

Janne Hannola / Jussi Rumbin

Anja Helvasto

Marja Lallo

Reijo Ojala

Virpi Silonsaari

Matti Tikka

#### Imatra

Antti Jarva

Ari Porrasmäki

pj.

Leena Räsänen

Harri Vesala

#### Joutseno

Jaakko Arminen

Lasse Hasari

#### Savitaipale

Pekka Hatakka

#### Taipalsaari

Katriina Melkko

#### Suomenniemi

Hannu Kilkki

#### Rautjärvi

Reijo Sinkkonen

vpj.

#### Ruokolahti

Sinikka Röyti

#### Parikkala

Sakari Paakkinen

### **Hallitus**

#### Lappeenranta

#### **Varsinaiset jäsenet:**

Erkki Hietämäki (pj.)

Hannu Äikäs (vpj.)

Antti Kokko

Toni Kainulainen

Sirkka Luukkanen

Sinikka Poskiparta

Leila Korte

Liisa Tumelius

Marjatta Vaaljoki

Pentti Saukkonen

Marja Kauppi

Seija Stavén

Risto Nevalainen

Sari Tiainen

#### **Varajäsenet:**

Risto Manninen

Juha Nikku

Panu Kärri

Tomi Menna

Pekka Sarkanen

Taru Tampio

Anne Salmi

Juha Rahikainen

Niina Siltamaa

Kirsti Sahla

Matti Jaatinen

Sakari Hämäläinen



Virkistysaluesäätiön hallituksen  
jäseniä Tarassiinlahden  
lintutornissa 28.8.2007



Säätiön edustajisto kokoontui kertomusvuoden aikana yhden kerran, vuosikokoukseen 23.3. Imatralla. Hallitus kokoontui kolme kertaa:

- 22.2. Lappeenrannassa
- 28.8. Parikkalassa
- 22.11. Lappeenrannassa.

### **Asiamiestehtävät ja taloushallinto**

Asiamiehen tehtäviä on hoitanut metsänhoitaja Hanna Ollikainen, joka toimi samalla projektipäällikkönä säätiön hallinnoimissa EU-hankkeissa. Kirjanpidosta on vastannut toimistos sihteeri Rauni Lainejärvi Etelä-Karjalan liitossa.

### **Tilintarkastajat**

#### **Varsinaiset tilintarkastajat:**

Pasi Waris, KHT, Lpr  
Virve Juntunen, KTM Lpr

#### **Varatilintarkastajat:**

Kari Paajanen, HTM, Lpr  
Päivi Värjä, KTM, Lpr

## **SÄÄTIÖN VIRKISTYSALUEET**

Vuonna 2007 toteutettiin aluehankintoja Ruokolahdella ja Parikkalassa. Ruokolahden Huuhanrannalta ostettiin vajaa 6 ha:n alue Tornator Oy:ltä ja näin saatiin mahdollisuus järjestää palveluita suosittuun retkikohteeseen. Parikkalasta ostettiin kaksi erillistä aluetta Pien-Rautjärven rannalta: Pohjanranta 1 ha ja Tarassiinlahti 2,9 ha. Pien-Rautjärven alueet sijaitsevat Natura 2000-ohjelmaan kuuluvalla linnustonsuojelualueella, ja niitä kehitetään lintujentarkkailukohteina.

Säätiön alkuaikoina toiminta painottui Saimaalle ja sen lähialueille, mistä säätiö on hankkinut omistukseensa seudullisia virkistysalueita. Saimaan alueella säätiöllä on nyt Huuhanrannan hankinnan jälkeen yhteensä 5 saarikohdetta ja 3 mantereella sijaitsevaa virkistysaluetta. Saimaan vesistön ulkopuoliset säätiön omistamat alueet sijaitsevat Rautjärven Hiitolanjoella (kaksi erillistä aluetta) ja Parikkalassa Pien-Rautjärvellä (kaksi erillistä aluetta).

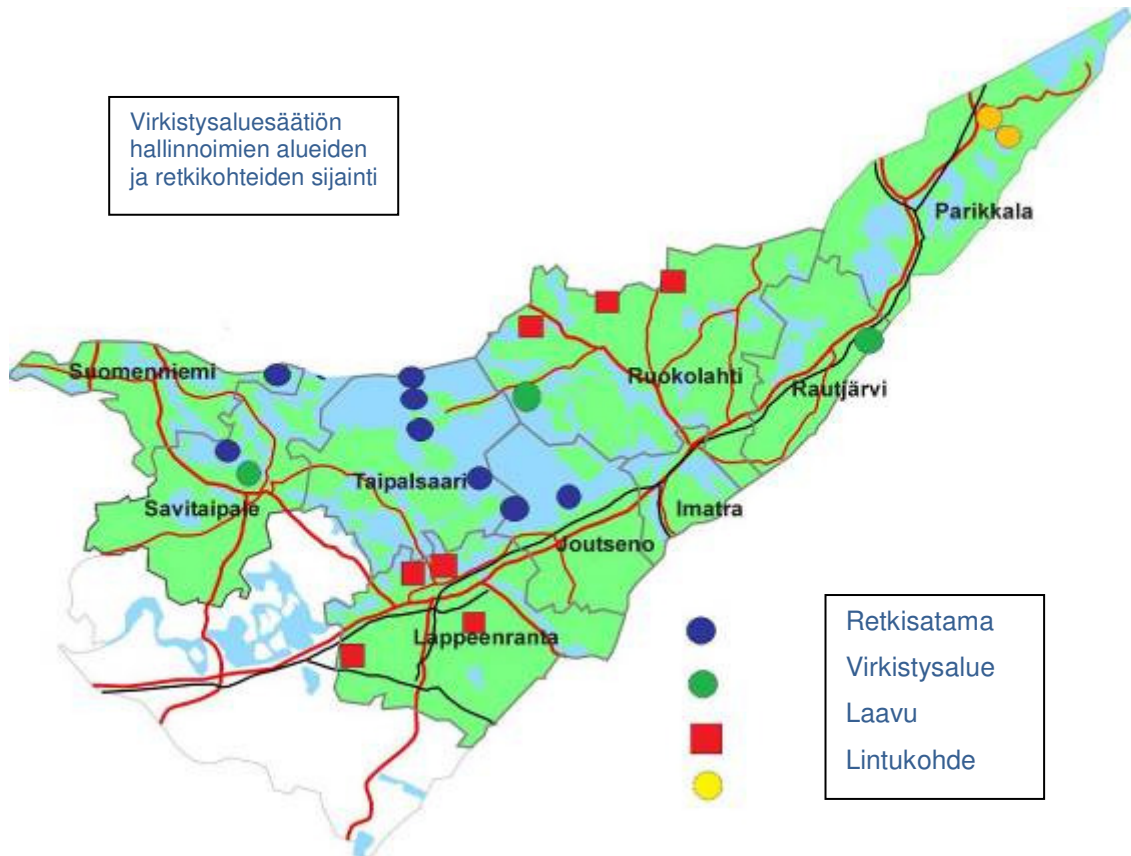


Huuhanranta Ruokolahdella on yksi uusista virkistysalueista

Omien alueiden lisäksi säätiö on hankkinut virkistysalueita ja retkitukikohtia sopimuksilla. Pitkäaikaisilla vuokrasopimuksilla on vuokrattu alueet Savitaipaleella; Lepänkannon ranta Lääkäriseura Duodecimilta ja rantautumispaikka Suomensalon saaresta Metsähallitukselta. Tornator Oy:n kanssa on sopimus Ruokolahdella kolmen metsästystukikohdan käytöstä retkeilyyn metsästyskauden ulkopuolella. Lisäksi säätiöllä on laavut Lappeenrannan kaupungin alueella Lappeenrannan seurakuntayhtymältä vuokratuilla alueilla Ruohosaarella ja Karhusaarella. Kempin laavu Vilkjärvellä ja Hämmänauteensuon laavu sijaitsevat Lappeenrannan kaupungin omistamilla alueilla.







**Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön maaomaisuus on 31.12.2007:**

Omat alueet	Kunta	Hankinta- vuosi	Pinta-ala	Kauppahinta	Saatu valtion- avustus (€)
Ilkonsaari	Taipalsaari	1990	19,1 ha	1 725 000 mk	87 037
Satamosaari	Joutseno	1991	4,2 ha	580 000 mk (saunamökki)	42 868
		1998	5,5 ha	250 000 mk	21 023
		2000	0,7 ha	13 000 mk	1 098
Päihäniemi	Taipalsaari	1993	30,1 ha	900 000 mk	75 685
Ruuhonsaaret	Taipalsaari	1995	76,8 ha	Yksi kauppa 2 450 000 mk	206 030
Rastinniemi	Taipalsaari	1995	8,5 ha		
Hietasaari	Taipalsaari	1999	1,3 ha	40 000 mk	3 364
Hiitolanjoki	Rautjärvi	2004	33,1 ha	100 000 €	30 000
Palosensaari	Suomenniemi	2005	0,9 ha	9 000 €	2 700
Huuhanranta	Ruokolahti	2007	5,6 ha	51 000€	15 300
Pohjanranta	Parikkala	2007	1,0 ha	5 000 €	1 500
Tarassiinlahti	Parikkala	2007	2,9 ha	5 600 €	1 680
<b>Yhteensä</b>			<b>189,7 ha</b>	<b>1 172 672 €</b>	<b>488 285 €</b>



## Sopimusten perusteella hallinnoitua alueet 31.12.2007:

Sopimuksin hankitut kohteet	Kunta	Sopimuskumppani, / alueen omistaja	Vuokrasopimus voimassa
Mustaniemi, Valkjärvi ja Riitjärvi	Ruokolahti	Enso Oy, nykyisin Tornator Oy	2006-2016
Lepänkanto	Savitaipale	Suomalainen lääkäriseura Duodecim	2000-2025
Ruohosaari	Lappeenranta	Lappeenrannan seurakuntayhtymä	2005-2010
Kempin laavu	Lappeenranta	Lappeenrannan kaupunki	
Hämmäauteensuo	Lappeenranta	Lappeenrannan kaupunki	
Suomensalo	Savitaipale	Metsähallitus	2006-2026
Karhusaari	Lappeenranta	Lappeenrannan seurakuntayhtymä	2006-2011

### Alueiden palvelut ja huolto

Alueiden huollosta on tehty sopimukset eri yhteisöjen kanssa, ja huoltotoiminta toteutui entisten vuosien tapaan. Tärkein yhteistyökumppani on **Pidä Saaristo Siistinä ry**, jonka huoltoalus Roope-Saimaa kiertää Saimaan alueen kohteet lähes viikoittain vilkkaimmalla veneilykaudella. Myöhemmin esitettävässä liitteessä on huoltoselvitys Saimaan retkisatamien osalta vuodelta 2007, sisältäen vertailun edellisiin vuosiin.

### Muissa kohteissa alueiden huollosta vastasivat

Lepänkannossa Mustalammen Pallo ry  
Ruohosaarella Saimaan Latu ry  
Hämmäauteensuon laavulla Lappeen Riento ry  
Kempin laavulla Vilkkjärven Erä ry  
Ruokolahden laavuilla SK Vuoksi ry  
Palosensaarella Ville Viitikka  
Hiitolanjoella Hiitolanjoki-yhdistys ry  
Karhusaarella Lappeenrannan pурсiseura ry / nuorisosaosto  
Huuhanrannalla Mika Luukkonen

### Metsän-, luonnon- ja ympäristöhoito

Virkistysaluesäätiön omilla alueilla on vuonna 2005 tehty metsätaloussuunnitelma, jonka suositusten ensisijainen tavoite säätiön metsien hoidossa on virkistyskäyttö, maisemanhoito ja luonnon monimuotoisuus. Suunnitelmassa esitettyjä metsänhakkuehdotuksia toteutettiin vuonna 2007 harvennushakkuilla Rastinniessä ja Hiitolanjoella. Rastinniessä järeän männikönhakkuun tarkoituksena oli maisemanhoito alueen sisällä ja vähittäinen puuston uudistaminen pitkällä aikavälillä. Hiitolanjoella hakkuukohteena olivat ylitiehet nuoret koivikot retkeilykäytössä olevan alueen ulkopuolella. Hakkuutähteiden keruuta ja siistimistä teetettiin hakkuiden jälkeen. Alueiden luontoympäristöjä hoidettiin pienimuotoisesti myös Päihäniessä, missä partioleiriläiset siistivät ranta-alueita ja keräsivät rankoja yms. hakkuujätettä.



## VIRKISTYSALUEIDEN KÄYTTÖ



Ilkonsaaren nuotikatos 10.6.07

Virkistysalueiden käyttö on vapaata jokamiehenoikeuksin sekä säätiön jäsenkuntien asukkaille että matkailijoille. Alueilla ei ole kattavaa seurantaa, joten tarkkoja tilastoja käyttäjien määristä on mahdoton saada. Tietoja kävijöistä ja käytön muutoksista saadaan lähinnä vieraskirjoihin tehtyjen merkintöjen perusteella sekä polttopuiden kulutuksesta ja jätemääristä. Kesäkuussa 2005 käyttöön otetusta maksujärjestelmä odotettiin saatavan tilastotietoja käyttäjistä virkistysalueittain. Maksuja tuli edelleen vuonna 2007 niin vähäisesti, ettei niistä voi tehdä päätelmiä kävijämääristä.

### Vieraskirjatilasto

Vieraskirjamerkintöjen ja muiden havaintojen perusteella suosituimmat kohteet edellisten vuosien tapaan ovat Satamosaari ja Hiitolanjoki. Näissä kohteissa kävijöitä on ollut useita tuhansia. Satamosaaren käyttäjät ovat pääsääntöisesti veneilijöitä, mutta joitakin kävijöitä oli myös talviseen aikaan liikkeellä hiihtäen tai moottorikelkalla. Hiitolanjoella kävijöitä riitti myöhään syksyyn. Myöhemmin esitettävässä liitteessä on tilasto vieraskirjamerkinnöistä ja arviot kokonaiskävijäluvuista.

### Muu käyttäjäpalautte

Säätiön nettisivuilla on palautelomake ja lisäksi säätiöllä on palauteosoite [virkestysaluesaatio@ekarjala.com](mailto:virkestysaluesaatio@ekarjala.com). Palautelomakkeella tuli muutama yhteydenotto kuukausittain.

## EU-PROJEKTIT



### Luonnon virkistyskäytön kehittäminen Etelä-Karjalassa - ”LUOVIKE”

Vuosina 2006-07 toteutettu jatkohanke LUOVIKE2 päättyi vuoden lopulla. Hanke toteutettiin hankesuunnitelman mukaisesti. LUOVIKE2-hankkeessa jatkettiin ensimmäisessä hankkeessa aloitettuja tiedottamistoimenpiteitä ja retkeily-yhteistyötä eri tahojen kanssa. Hankkeessa olivat mukana kaikki virkistysaluesäätiön toiminnassa mukana olevat yhdeksän kuntaa. Hankkeen toteuttaminen on keskeinen osa virkistysaluesäätiön kehittämistoimintaa. LUOVIKE2-hankkeeseen saatiin 70% EU-ohjelmärahoitus Etelä-Karjalan liitolta, lopun rahoituksessa tullessa kunnilta.

### Maakunnallinen moottorikelkkailun runkoreitti

LUOVIKE2-hankkeeseen sisällytettiin rahoittajan aloitteesta hankkeessa mukana olevien kuntien kautta kulkevan moottorikelkkailun runkoreitin suunnittelu. Reittisuunnittelijaksi valittiin Maa- ja Vesi Oy (nimi muuttui projektin aikana Pöyry Environment Oy:ksi), jonka suunnittelijan laatimaa reittilinjausta esiteltiin maanomistajille kahteen otteeseen vuoden aikana. Moottorikelkkareitti herätti laajaa keskustelua lehdistössä, ja virkistysaluesäätiötäkin arvosteltiin ristiriitaisen asian edistämisestä. Suunnitelma-asiakirjat luovutettiin kunnille hankkeen päättyessä.



### **Retkeilyn infrahanke**

Virkistysaluesäätiön ja kuntien uudennainen yhteistyömuoto on myös retkeilyn infrahanke, jolla kunnostettiin ja täydennettiin retkikohteiden rakenteita ja rakennettiin kokonaan uusia retkikohteita. Virkistysaluesäätiö hallinnoi hankkeen, josta osan rahoittavat ja toteuttavat hankkeessa mukana olevat kunnat. Virkistysaluesäätiö rakensi tällä hankkeella vuonna 2007 mm. Huuhanrannalle laavun, poltto-  
puukatoksen ja käymälän, Päihäniemeen polttopuukatoksen ja Ruuhonsaaren septityhjennysäiliölle kiinteän laiturintelineen. Lisäksi tehtiin pienempiä käymälöiden ja saunojen kunnostuksia yms. Retkeilyn infrahankkeelle saatiin 50 %:n rahoitus Kaakkois-Suomen ympäristökeskukselta, ja myös tämä hanke päättyi vuoden lopussa.



Veneiden septitankin tyhjennys helpottui, kun Ruuhonsaaren saatiin kiinteä tvhiennvssäiliö.

## **TIEDOTTAMINEN**

### **Tapahtumat**

Virkistysaluesäätiö osallistui useisiin tapahtumiin, joissa tiedotettiin Etelä-Karjalan retkeilymahdollisuuksista. Asiamies/projektipäällikkö esitteli säätiön toimintaa ja maakunnan retkikohteita valtakunnallisilla venemessuilla Helsingissä ja oman maakunnan alueella maaliskuussa maakuntahiihdon ja heinäkuussa järjestetyn maakuntamelonnan yhteydessä sekä useissa paikallisissa tilaisuuksissa.

**Karhusaaren laavun avajaiset** järjestettiin 10.2.07 (kuva kannessa).

**Moottorikelkkareittisuunnittelusta** järjestettiin huhtikuussa tiedotustilaisuuksia kaikissa hankkeessa mukana olleissa kunnissa.

**Reittiseminaari** järjestettiin 2.10. Lappeenrannan Upseerikerholla. Ylitarkastaja Pekka Tuunanen kertoi Ympäristöministeriön terveiset moottorikelkkailun kehittämissuunnasta ja muusta luonnon virkistyskäyttöasioista. Seminaarissa mukana oli n. 30 kuntien viranhaltijaa ja luottamushenkilöä, mukaan lukien säätiön hallituksen edustajat.



Reittiseminaari 2.10.07 pidettiin Lappeenrannan Upseerikerholla

### **Nettisivut**

Virkistysaluesäätiön nettisivut osoitteessa [www.ekarjala.fi/virkistysaluesaatio](http://www.ekarjala.fi/virkistysaluesaatio) ja ”Retkeilijän Etelä-Karjala”-sivut osoitteessa [www.ekarjala.fi/retkeily](http://www.ekarjala.fi/retkeily) ovat kumpikin Etelä-Karjalan Tietomaakunta Oy:n palvelimella. Asiamies päivitti säätiön ja retkeily sivujen tietoja. Sivustot muodostavat hyvän kokonaistietopaketin maakunnan retkeilypalveluista.





### **”Retkeilijän Etelä-Karjala” -esite ja muut markkinointivälineet**

Ensimmäisessä Luovike-hankkeessa julkaistusta koko maakunnan kattavasta retkeilyesitteestä otettiin uusi painos, jota jaettiin matkailutoimistoissa ja tilaisuuksissa. Retkeilykohteet painettiin Imatran ja Lappeenrannan city-opaskarttoihin, joita jaetaan matkailijoille ilmaiseksi. Lisäksi Saimaan lomaopas-esitteeseen tuotettiin retkeilytietoa yhden aukeaman verran.

Saimaan retkisatamista painettua karttakorttia jaettiin venemessuilla ja muissa tilaisuuksissa.

### **Media**

Alueen ja maakunnan lehdet kirjoittivat virkistysaluesäätiön toiminnasta useaan kertaan, samoin Etelä-Karjalan radio ja Kaakkois-Suomen tv-uutiset kertoivat virkistysaluesäätiön toiminnasta muutaman kerran. Vuonna 2007 esillä oli erityisesti moottorikelkkareittisuunnittelu, jonka kautta saatu julkisuus ei ollut pelkästään myönteistä säätiölle.

**YLE** myönsi marraskuussa Suomi Express – ohjelmassaan virkistysaluesäätiölle kiitokset Hiitolanjoen erinomaisista retkeilyjärjestelyistä.

## **TALOUS**

Säätiön toimintaa toteutettiin rinnakkain kuntien maksaman varsinaisen toiminnan tuen ja hankerahoituksen turvin. Kuntien maksuusuustaulukko esitetään myöhemmin. Em. toiminnot pidettiin kirjanpidossa erillään mukaan lukien asiamiesprojektipäällikön työtunnit. Vielä erikseen tulivat avustukset alueiden hankintaan Ympäristöministeriöltä ja kunnilta. Muita tuloja saatiin pienessä määrin metsänhakuista ja Merenkululaitokselta korvauksena laivaväylän viittojen tarvitsemasta alueesta Rastinniemessä. Matkapuhelimen tekstiviestiin perustuva käyttäjämaksujärjestelmä ei edelleenkään alkanut tuottaa, kuten on odotettu.

Säätiön kassavarat olivat useaan otteeseen vuoden aikana tiukoilla, kun toteutettiin kahta hanketta, joissa avustus haettiin jälkikäteen maksettujen laskujen perusteella. Hankelaskujen maksamiseksi jouduttiin vuoden lopulla hakemaan Lappeenrannan kaupungilta ennakkomaksuna vuoden 2008 toiminta-avustus. Sekään ei riittänyt, vaan joitakin laskuja jouduttiin siirtämään vuoden vaihteen yli. Tilanne jatkuu samanlaisena, jos ei saada kerättyä suurempaa käyttörahastoa hankkeiden toteuttamista varten.

Tilikauden tulos osoitti 45 846,21 € ylijäämää. Yksityiskohtaiset tiedot säätiön taloudesta ilmenevät tilinpäätösasiakirjoista.

